



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ
210

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2459 στρ. στη θέση Βορός ή Λούτσα ή Σφακώνα των Κοινοτήτων Γραμματικού και Μαραθώνος Νομού Αττικής 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,443 στρ. στη θέση «Δύο Βουνά» της περιφέρειας Κοινότητας Ψίνθου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,113 στρεμμάτων στη θέση Μανρονέρια περιφ. Κοινότητας Νεγράδων 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα εξ στρεμ. και 312 τ.μ. (16, 312) στρεμμάτων στη θέση Σκάλα Κουνάδι ή ράχη Γιωργάκη της Κοινότητας Κούμανι του Νομού Ηλείας 4
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριάντα επτά (37) στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινιά» της Κοινότητας Λεβεντοχωρίου 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός σαν οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικόπεδου φερόμενης ιδιοκτησίας Λαμπρινής Σερβετά στην Άρτα και σε πάροδο της οδού Κομμένου 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 11 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2459 στρ. στη θέση Βορός ή Λούτσα ή Σφακώνα των Κοινοτήτων Γραμματικού και Μαραθώνος Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτεύουσας» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Λασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 5137/19.12.85 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση καταστράφηκε κατά την πυρκαϊά της 15 Σεπτεμβρίου 1985, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό την Δημοσίαν και Ιδιωτικήν δασικήν έκταση (δάσος) εμβαδού δύο χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα εννέα (2459) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Βορός ή Λούτσα ή Σφακώνα της περιφέρειας των Κοινοτήτων Γραμματικού και Μαραθώνος Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5,.....35, 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσιο κοινόχρηστο δάσος και καμμένη έκταση ρυμοτομικού σχεδίου Δικαστών- Εισαγγελέων.

Δυτικά: Με Δημόσιο Δάσος, με Ιδιωτικό Δάσος και Δημόσιο Κοινόχρηστο Δάσος.

Βόρεια: Με Δημόσιο Κοινόχρηστο Δάσος και Δημόσιο Δάσος.

Νότια: Με καμμένη έκταση ρυμοτομικού σχεδίου Δικαστών Εισαγγελέων και Βάλτο.

Εξαιρούνται της κηρύξεως ως αναδασωτέων τα αγροτικά τμήματα με τα στοιχεία.

α) Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α,

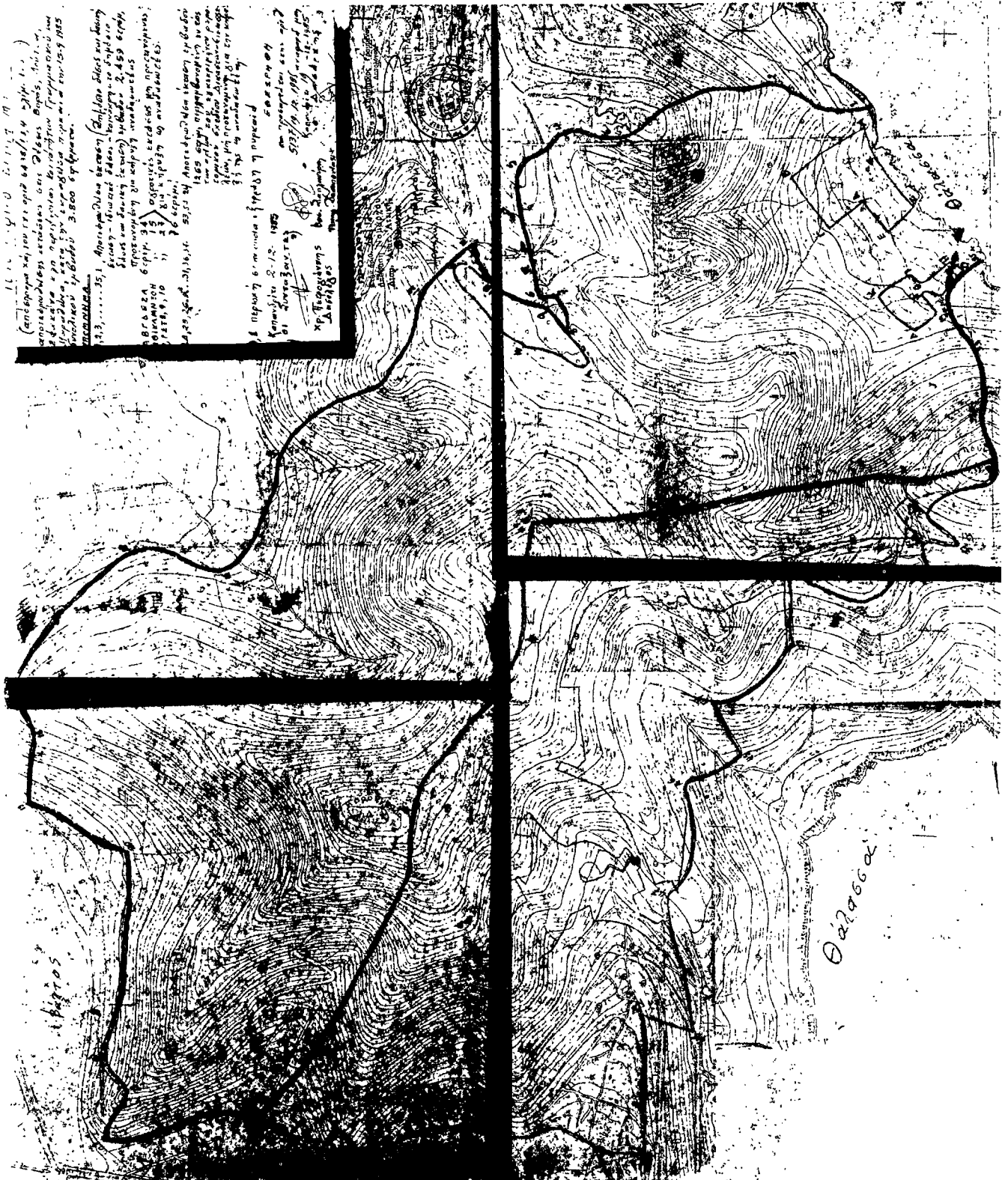
β) Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Η και

γ) 10, Ρ, Σ, Τ, 8, 9, 10 τα οποία εμπεριέχονται στα ανωτέρω όρια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 17 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 7570/85

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 11,443 στρ. στη θέση «Δύο Βουνά» της περιφέρειας Κοινότητας Ψίνθου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/σου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

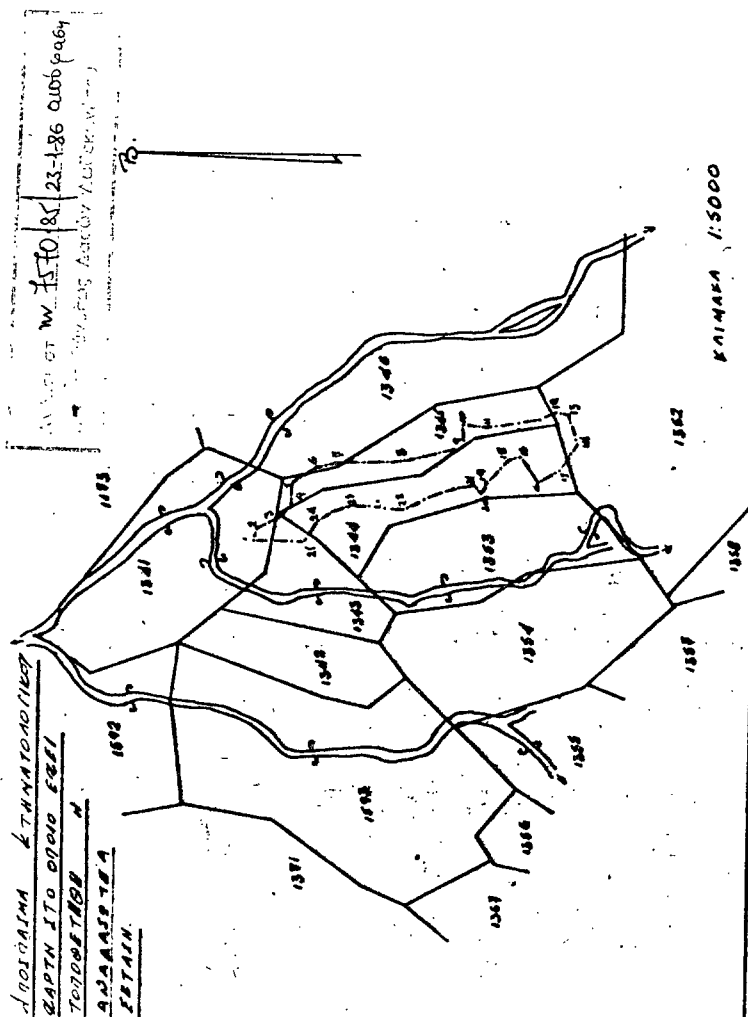
1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας
 - α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/24.9.1980.
5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Παναγιώτη Διμέλη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την αριθ. Δ.Υ. /20.1.1986 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση την περίοδο Απρίλη 1985 την ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων σαράντα ενιά (749) τετρ. μέτρων τμήμα των εμβαδού δέκα (10) στρεμμάτων και εξακοσίων ενενήντα τεσσάρων (694) τετρ. μέτρων τμήματα των Κ.Μ. 1344, 1345 και 1352 γαιών Ψίνθου δηλαδή συνολικά έκταση έντεκα (11) στρεμμάτων και τετρακοσίων σαράντα τριών (443) τ. μέτρων στη θέση «Δύο Βουνά» κοινότητας Ψίνθου νομού Δωδεκανήσου προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2.....25, 1) όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συνορεύει από όλες τις πλευρές με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 23 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝ. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

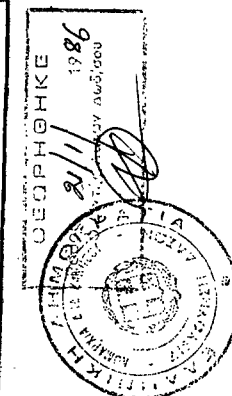


ΥΠΟΜΕΤΡΗΜΑ

Ε.Κ. Δ.Ν. 1341	901,10 μ²
Ε.Κ. Δ.Ν. 1342	434,65 μ²
Ε.Κ. Δ.Ν. 1343	808,33 μ²
Ε.Κ. Δ.Ν. 1345	2958,90 μ²
Ε.Κ. Δ.Ν. 1346	103,00 μ²
Ε.Κ. Δ.Ν. 1352	147,00 μ²
Συνολικό εμβαδόν αναδασωτέας	11,443 στρ.

— όριο Ψίνθου
--- όριο αναδασωτέας
--- όριο αναδασωτέας

Ρόδος 13.12.85
ο αναρρ.
Α. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



Αριθ. 143

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,113 στρεμμάτων στη θέση Μαυρονέρια περιφ. Κοινότητας Νεγράδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ. και ειδικότερα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1. β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160.417/1180/8.7.80, β) 182.447/3049/24.9.80
5. Την αριθ. 289/16 Ιανουαρίου 1986 πρόταση του Δασαρχείου Ιωαννίνων με την οποία προτείνει να κηρυχθεί αναδασωτέα η μοναστηριακή δασική έκταση 5.113 στρεμμάτων γιατί εκχερσώθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση με φυσική αναγέννηση την Μοναστηριακή δασική έκταση εμβαδού πέντε στρεμμάτων και εκατόν δέκα τρία τετρ. μέτρα (5,113 μ2) που βρίσκεται στη θέση Μαυρονέρια περιφέρειας Κοινότητας Νεγράδων.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α- Β- Γ- Δ- Ε- Ζ- Η- Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Τσιμενταύλακα και Μοναστηριακή δασική έκταση.

Δυτικά: Γυμνή έκταση και επαρχιακό δρόμο.

Βόρεια: Μοναστηριακή δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 24 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

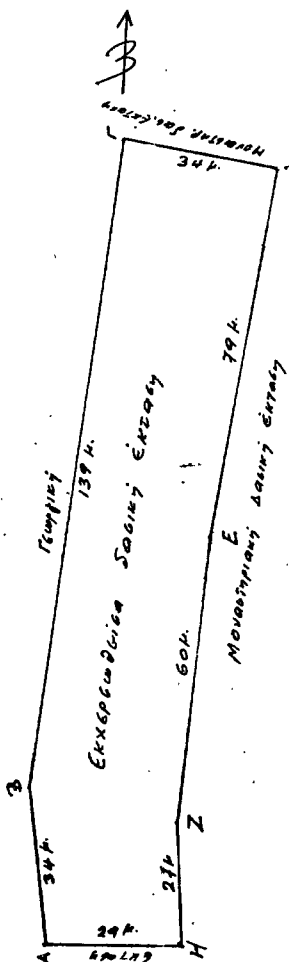
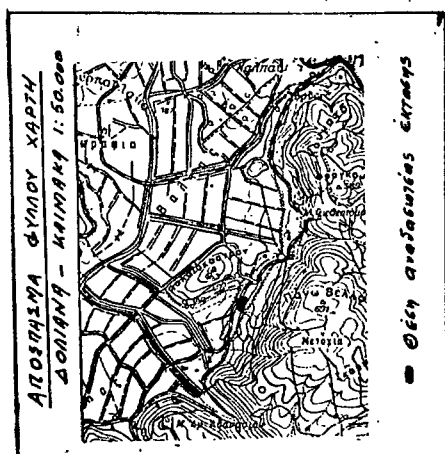
Δημοσιεύω 14/3/86
απόφαση κ. Νομάρχη Ιωαννίνων

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας Μοναστηριακής δασικής
έκτασης στη θέση «Μαυρονέρια» /
Περιφέρειας Νεγράδων η οποία υπέρβη
34ης παρτίνας από το β/ση Μαύρινα-
κάτω Κρυοπηράς.

Κλίμακα 1:1000

Εμβαδόν Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η
5,113 στρέμ.



Ιωαννίνων 1-1-1986	Ιωαννίνων 22-1-1986	Ιωαννίνων 16-1-1986	Ιωαννίνων 18-12-1985
Ο Νομάρχης	Ο Νομάρχης	Ο Νομάρχης	Ο Νομάρχης
Διευθυντής	Διευθυντής	Διευθυντής	Διευθυντής
Βασ. Μπρακατσούλας	Βασ. Μπρακατσούλας	Βασ. Μπρακατσούλας	Βασ. Μπρακατσούλας

Αριθ. 159

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα εξ στρεμ. και 312 τ.μ. (16,312) στρεμμάτων στη θέση Σκάλα Κουνάδι ή ράχη Γιωργάκη της Κοινότητας Κούμανι του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 απόφασή μας «περί παροχής εξουσιοδότησεως στους πρ/νους των Υπ.πρ., να υπογράφουν με εντολή μας, αποφάσεις κλπ».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.
5. Την 781/23.1.86 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταλήφθηκε από τον Γεώργιο Βασ. Καρκούλια κάτοικο Κούμανι και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωση της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταλήφθηκε από τον Γεώργιο Βασ. Καρκούλια, κάτοικο Κούμανι.

Την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα εξ στρεμμάτων και 312 τ.μ. (16,312) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σκάλα Κουνάδι ή ράχη Γιωργάκη της Κοινότητας Κούμανι.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α έχει όρια:

Ανατολικά: Με επαρχ. δρόμο 112 και αγρό Γεωργ. Β. Καρκούλια.

Δυτικά: Με παρανόμως καταληφθείσα δημ. δασ. έκταση από τον Γεωργ. Π. Λινάρδο που ισχύει το υπ' αριθ. 4809/4/17.7.85 ΠΔΑ και αγρό Γεωργ. Β. Καρκούλια.

Βόρεια: Με παρανόμως καταληφθείσα δημ. δασ. έκταση από τον Γεωργ. Π. Λινάρδο που ισχύει το υπ' αριθ. 4809/4/17.7.85 ΠΔΑ.

Νότια: Με δημ. δάσος δρυός και αγρόν Γεωργ. Β. Καρκούλια.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

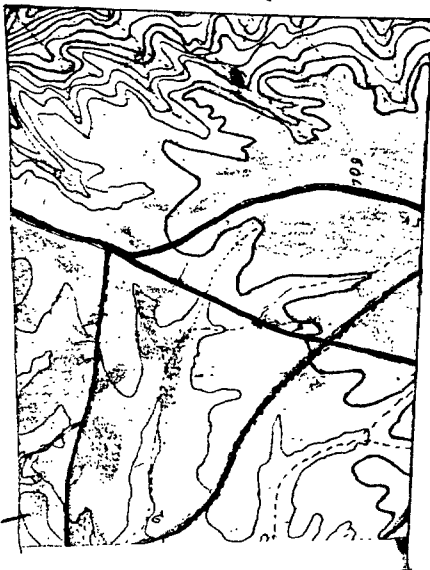
Πύργος, 27 Ιανουαρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντης Δασών
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΚΡΥΩΝΙΔΗΣ

Κόμμι στον 159/21.1.86 Ραφ. Ν. Νέμε

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΤΑΡΙΟΥ

Περιοχές Κοινότητας Κούμανι Νομού Ηλείας στο οποίο φαίνεται η έκταση που καταλήφθηκε στη 'Δ.Θ. Σκάλα Κουνάδι - Μοράτα ή Ράχη Γιωργάκη' έκταση 1:20.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
καταληφθείσα έκταση

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Σης παραπάνω δασικής εκτάσεως 10,312 στρεμ. κλάσμα 1:2000

Δ.Ο.Ε. από Γεωργ. Π. Λινάρδο που ισχύει το υπ' αριθ. 4809/4/17.7.85 ΠΔΑ

Γεωργ. Β. Καρκούλια

Αγρός Γεωργ. Β. Καρκούλια

Δημ. δάσος δρυός

Π.Δ.Α. 4809/4/17.7.85

Συνημμένο διάγραμμα

1. Στεγλιανός

Πάριος με 308

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Δ.Η.Ε. 1-86

Αριθ. 160

(5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριάντα επτά (37) στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινιά» της Κοινότητας Λεβεντοχωρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση και την 5651/85 απόφασή μας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπ.ρ., να υπογράφουν με εντολή μας, αποφάσεις κλπ».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83.
5. Την 780/23.1.86 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου για κήρυξη της δασεκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε ολοσχερώς με πυρκαγιά στις 26.10.85 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά στις 26.10.85 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριάντα επτά (37) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κοκκινιά» της Κοινότητας Λεβεντοχωρίου και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος και γεωργικές καλλιέργειες.

Νότια: Με γεωργικές καλλιέργειες.

Στα ως άνω όρια περιλαμβάνονται και αγροί δύο (2) στρεμμ. οι οποίοι έχουν εξαιρεθεί από την κηρυχθείσα ως άνω αναδασωτέα έκταση των 37 στρεμμ.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 27 Ιανουαρίου 1986

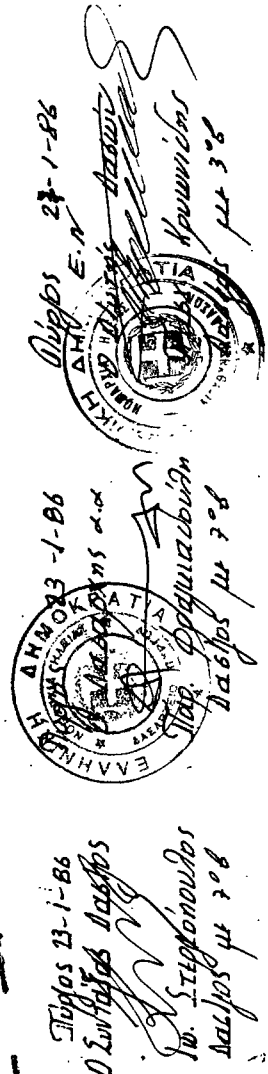
Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών

ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΚΡΥΩΝΙΔΗΣ

Αντίκει στην 160247-186 Απόφαση Ν. Η.Ε.
 ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΙΝ
 Περιοχής Λεβεντοχωρίου Νομού Ηλείας στο οποίο φαίνεται η έκταση που υπάγεται στη Δ.Θ. «Κοκκινιά» Κλήμα 1:5.000
 Εμβ. 37.000 ερ.

ΝΤΟΜΑΡΧΙΑ
 - ΠΑΙΔΙΑ ΕΥΡΩ
 Εμβ. 37.000 ερ.



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 7219

(6)

Χαρακτηρισμός σαν οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου από τις οδούς του εγχεκρινμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικόπεδου φερομένης ιδιοκτησίας Λαμπρινής Σερβετά στην Άρτα και σε πάροδο της οδού Κομμένου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» άρθρα 43, 44, 45 παρ. 5 που επανίσχυσαν με την αριθμ. Ε. 37784/εγκ. 46/13.11.1976 της Υπηρεσίας Οικισμού (Δ/νση Ε3/β).

2) Το Ν. Δ/γμα 690/48 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων που αφορούν το σχέδιο πόλεως Άρτας».

3) Το Ν. Δ/γμα 8/9.6.73 «Περί ΓΟΚ».

4) Το Νόμο 1337/83/14.3.1983 (ΦΕΚ 33Α) «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5) Την αριθμ. οικ. 71008/13538/εγκ. 101/14.10.1985 του ΥΠ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ (Δ/νση Γ4/α).

6) Το δια του από 6.2.61 Β. Δ/τος, «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στην περιοχή αυτή και τους ισχύοντες όρους δόμησης αυτής».

7) Το Ν. 3200/55 καθώς και το Ν. Δ/γμα 532/70 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

8) Την από 10.10.85 αίτηση της Λαμπρινής Σερβετά.

9) Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Υπομ/κού Βασιλή Αναγνώστου.

10) Την αριθμ. 2/21.1.1965 άδεια ανεγέρσεως ισόγειου οικοδομής στο ίδιο οικόπεδο, καθώς και αλληλογραφία σχετική με γενομένη υπέρβαση της παραπάνω άδειας όσον αφορά τις αποστάσεις από τα όμορα οικόπεδα που νομιμοποιήθηκε με το Ν. 1337/83 και εξαιρέθηκε από την κατεδάφιση με την αριθμ. 1590/2.4.1985 απόφαση του Νομάρχη Άρτας.

11) Το αριθμ. 2794/19.4.1958 συμβόλαιο του Συμ/φου Άρτας

Παναγιώτη Τσίκου με το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει ως και το αριθμ. 3039/22.10.85 πιστοποιητικό υποθηκοφύλακα Άρτας από το οποίο αποδεικνύεται η κατάκτηση του εν λόγω οικοπέδου πριν από την έγκριση του σχεδίου (6-2-61).

12) Την αριθμ. 6415/14.11.85 εισήγηση του ΤΠ - ΠΕ Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ.

13) Το αριθμ. 7 πρακτικό (θέμα 5ο) /15.11.85 του Συμβουλίου ΧΟΠ.

Το γεγονός ότι το οικόπεδο της ανωτέρω έχει εμβαδόν 275,62 μ2 δηλ. μεγαλύτερο των 200,00 μ2 που είναι το ελάχιστο κατά κανόνα που απαιτείται στον τομέα Γ' που εμπίπτει το οικόπεδο.

Επειδή δύναται να προσκυρωθεί ή να τακτοποιηθεί ούτε να αποκτήσει πρόσωπο σε εγχεκρινμένη οδό γιατί εκατέρωθεν υπάρχουν ιδιοκτησίες με οικοδομές, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως οικοδομήσιμο το πανταχόθεν αποκλεισμένο από τις οδούς του εγχεκρινμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικόπεδο (τυφλό) φεραμένης ιδιοκτησίας Λαμπρινής Σερβετά που βρίσκεται στην Άρτα και σε πάροδο της οδού Κομμένου, με τους κατωτέρω όρους δόμησης, ήτοι:

α) Πρόσωπο, βάθος, εμβαδόν: ως έχει και ευρίσκεται.

β) Ποσοστό κάλυψης: 50%.

γ) Αριθμός ορόφων: 2.

δ) Μέγιστο ύψος: 8,50 μ.

ε) Συντελεστής δόμησης: 0,80.

στ) Σύστημα δόμησης: Πανταχόθεν ελεύθερο με την παρατήρηση ότι τα υποστυλώματα και οι δοκοί μπορούν να παραμείνουν και στον όροφο στη θέση που έχουν ήδη κατασκευασθεί στο ισόγειο οι δε τοίχοι πληρώσεως να έχουν τις νόμιμες αποστάσεις από τα όρια.

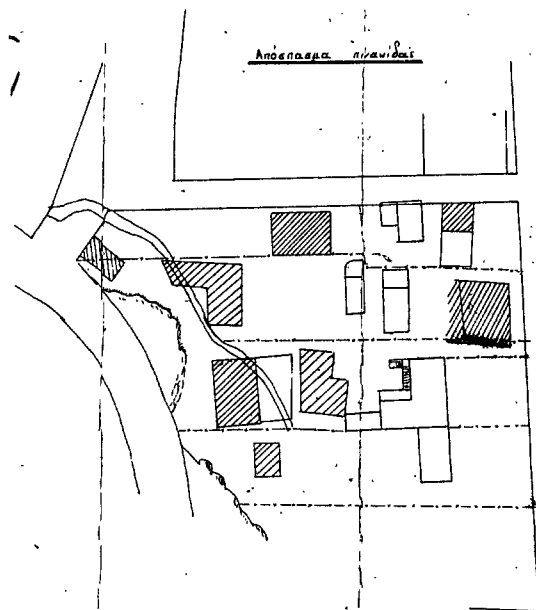
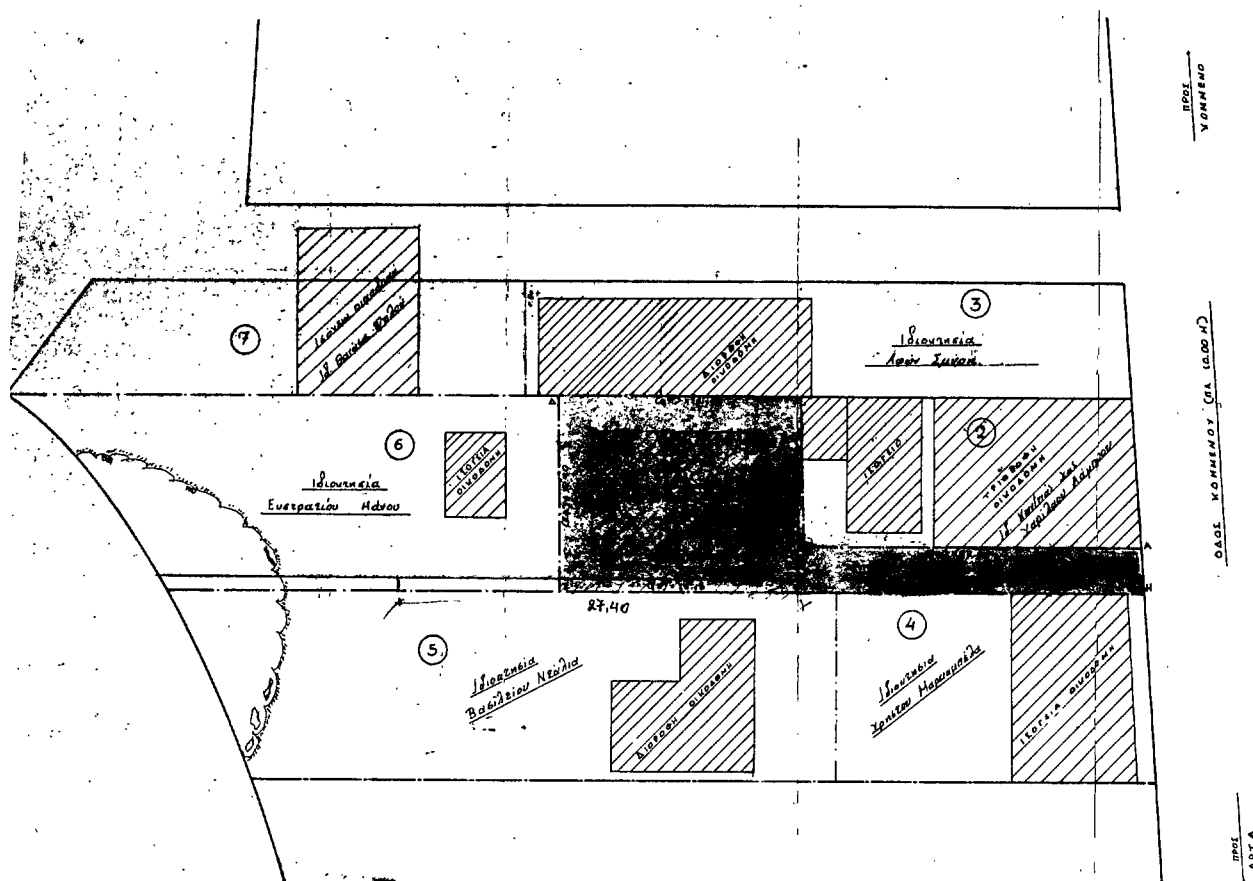
Σε περίπτωση που θα ζητηθεί να εφαρμοσθεί ο οικογενειακός συντελεστής εφ' όσον θα υπάρξουν οι προϋποθέσεις θα έχει ισχύ το άρθρο 41 του Ν. 1337/83 (ΣΧετ. η αριθμ. οικ. 71088/13538/14.10.85 εγκ. 101 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. - Δ/νση Γ4/α).

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

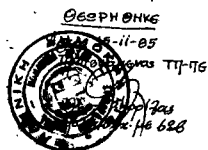
Άρτα, 18 Δεκεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ



Το παρόν τοπογραφικό ενοτάξιο του
αριθμ. οικ. 4219/18-12-1985 ανήκει στο
κ. Νομό της Αρτίας (ΤΠ-ΠΕ)
Αρ. 15-11-1985
Από το ΤΠ-ΠΕ Αρτίας



ΕΚΒΑΔΟΜΕΤΡΙΗ

Εμβαλλόμενος: 1/2 (18.15 + 16.10) x 18.00

+ 22.50 x 3.00 = 215.62 μ²

Τριγωνομετρικά μετρήματα βάσει της επί τη 2/1965 απόφασης
11.30 x 8.05 = 92.395 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΣΤΟΙΧΑΣ Γ)

	ΠΡΟ. 4-8-73	ΠΡΟ. 6-9-81
Ελάχιστο πρόσωπο	10	8
Βάθος	15	14
Εμβαδόν	200	200
Κάλυψη	60%	100%
Όροφα	2	
Μέγιστο ύψος	Γ.Ο.Μ.	
Σύστημα	Συνεχές	

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗ)

ως ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΤΣΙΜΠΑ β/λ ΧΑΡΙΛΑΟΥ ΣΕΡΒΕΤΑ

ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΗΝ

ΑΡΤΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΚΟΜΜΕΝΟΥ

Από ενοτάξιο

κλ. 1:200

ΠΕΡΙΟΡΙΣΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ

1. Λαμπρινή Τσιμπά β/λ. Χρ. Σερβέτα
2. Κωνσταντίνος Σα. Χαρ. Λαμπρινή
3. Αδελφοί Σερβέτα
4. Χρήστος Χαριλάου
5. Βασίλειος Νεζάλης
6. Ευαγγέλιος Μανός
7. Αποστολίου Αδελφών

ΑΡΤΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1985

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ Γ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Α.Μ.Π.Α. 193
ΑΡΤΑ ΤΗΛ. 23-502